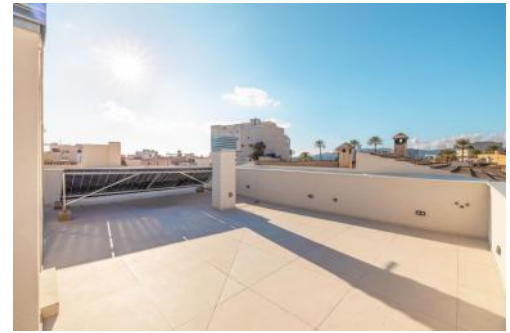




WUNDERSCHÖNES STADTHAUS IN PORTIXOL MIT GARTEN UND POOL

PREIS: 3.250.000 €

REF: PS03835

Dieses hochwertige, neu gebaute Stadthaus befindet sich derzeit im Bau und wird voraussichtlich vor dem Sommer 2025 fertiggestellt sein. Entworfen und ausgeführt von einer skandinavischen Boutique-Projektgesellschaft. Dieses Stadthaus hat alles, was Sie in Portixol suchen! Auf der Eingangsebene finden Sie ein sehr geräumiges, offenes Wohnzimmer und eine Küche, die sich zum wunderschönen 73 m2 grossen Garten mit eigenem Pool hin öffnen. Es gibt auch einen Garagenstellplatz, ein Gäste-WC und einen...

Palma de Mallorca
3 Schlafzimmer
3 Badezimmer

PORTIXOL/ ES MOLINAR

Portixol / Molinar sind beliebte Gebiete direkt am Meer. Diese Gegend war früher die Heimat der Fischer und hat bis heute seinen ursprünglichen Charakter erhalten. Schöne Strände, kleine Fischerboothäfen und ausgezeichnete Restaurants liegen entlang der Strandpromenade. Die Altstadt von Palma ist nur 10 Autominuten entfernt.

FAKTEN

Jahr:	2025
Renoviert:	-
Wohnfläche:	155 m2
Terrassenfläche:	73 m2
Grundstücksfläche:	154 m2

ENERGIEAUSWEIS



ROAIIB

Buy a Home Mallorca ist im offiziellen ROAIIB (GOIBE586263/2024) eingetragen.

MERKMALE

- | | |
|---------------|-------------|
| ✓ Klimaanlage | ✓ Strandnah |
| ✓ Garten | ✓ Heizung |
| ✓ Top-Auswahl | ✓ Parkplatz |
| ✓ Pool | ✓ Dusche |
| ✓ Terrasse | |