



WUNDERSCHÖNE, NEU GEBAUTE WOHNUNG MIT MEERBLICK UND PRIVATEM GARTEN IN SANT ELM

Im bezaubernden Küstendorf Sant Elm gelegen, verbindet dieses neu erbaute Erdgeschossapartment modernes Design mit mediterranem Flair. Das Zuhause verfügt über drei komfortable Schlafzimmer und zwei elegante Badezimmer sowie zwei private Außenbereiche: eine großzügige 20 m Terrasse, ideal für Mahlzeiten im Freien, und einen 29 m großen Garten, der zum Entspannen einlädt. Nur 100 Meter entfernt erwartet Sie eine idyllische Sandbucht, die den direkten Zugang zum Meer...

FAKTEN

Jahr:	2026
Renoviert:	-
Wohnfläche:	91 m ²
Terrassenfläche:	20 m ²
Grundstücksfläche:	-

ENERGIEAUSWEIS



ROAIIB

Buy a Home Mallorca ist im offiziellen ROAIIB (GOIBE586263/2024) eingetragen.

PREIS: 880.000 €

REF: PS04008

Süd-Westen
 3 Schlafzimmer
 2 Badezimmer

SANT ELM

Sant Elm ist ein charmantes Küstendorf, nur 40 Minuten von Palma entfernt und in der Nähe von Andratx und Port de Andratx gelegen. Früher war es ein traditionelles Fischerdorf. Heute ist es bekannt für seine atemberaubenden Ausblicke auf das Tramuntana-Gebirge, die dramatische Küstenlandschaft und die wunderschöne Insel Sa Dragonera.

MERKMALE

- ✓ Klimaanlage
- ✓ Garten
- ✓ Parkplatz
- ✓ Meerblick
- ✓ Lagerraum
- ✓ Strandnah
- ✓ Heizung
- ✓ Pool
- ✓ Dusche
- ✓ Terrasse