



## TRAUMGRUNDSTÜCK MIT UNVERBAUBAREM MEERBLICK IN COSTA D'EN BLANES

In herausragender, erhöhter Lage von Costa d'en Blanes bietet dieses 1.045 m<sup>2</sup> grosse Grundstück einen atemberaubenden, unverbaubaren Blick auf das Mittelmeer und den exklusiven Yachthafen von Puerto Portals. Das bestehende Haus aus dem Jahr 1988 ist abrisstauglich, ideal, um Platz für ein neues architektonisches Juwel zu schaffen. Eine luxuriöse Villa mit Pool und über 400 m<sup>2</sup> Wohnfläche ganz nach Ihren Vorstellungen - dieses Grundstück eröffnet aussergewöhnliche Perspektiven. Costa d'en Blanes zählt...

### FAKTEN

Jahr:	1988
Renoviert:	-
Wohnfläche:	292 m <sup>2</sup>
Terrassenfläche:	-
Grundstücksfläche:	-

### ENERGIEAUSWEIS



### ROAIIB

Buy a Home Mallorca ist im offiziellen ROAIIB (GOIBE586263/2024) eingetragen.

PREIS: 3.900.000 €

REF: PS04026

Süd-Westen  
5 Schlafzimmer  
3 Badezimmer

### COSTA D'EN BLANES

Eine atemberaubende Wohnlage auf dem Halbinsel über dem Yachthafen von Puerto Portals, bietet einen unvergesslichen Blick über das Dorf, das Meer und die Bucht. Der Hafen sowie kleine Strände und Einkaufszentrum sind in nur wenigen Gehminuten erreichbar. Palma ist nur 10 Autominuten entfernt.

### MERKMALE

- ✓ Garten
- ✓ Schnäppchen
- ✓ Parkplatz
- ✓ Meerblick
- ✓ Zum renovieren