



## SPEKTAKULÄRE NEU GEBAUTE VILLA MIT MEERBLICK IN EL TORO

PREIS: 3.690.000 €

REF: PS03836

Diese Villa ist etwas Einzigartiges und Magisches, gelegen in der luxuriösen und schönen Gegend El Toro, direkt neben dem berühmten Port Adriano. Dies ist eine High-End-Immobilie, in der Sie wie auf einer Postkarte leben werden, mit spektakulärer Aussicht und in einer modernen, neu gebauten Villa, die 2023 fertiggestellt wurde. Wenn Sie das Haus betreten, werden Sie zuerst den offenen Wohn-/Essbereich sehen, der sich zur herrlichen Terrasse hin öffnet. Hier gibt es einen privaten...

Süd-Westen  
 3 Schlafzimmer  
 4 Badezimmer

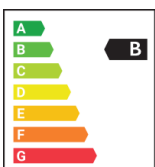
## SANTA PONSA

Eine schöne und ruhige Wohngegend mit einem ausgezeichneten Angebot an Restaurants, Geschäften und öffentlichen Einrichtungen sowie schönen Stränden. Ein ausgezeichnete Golfplatz und atemberaubende Natur sind die Markenzeichen von Santa Ponsa. Palma ist nur 20 Minuten entfernt.

### FAKTEN

Jahr:	2023
Renoviert:	-
Wohnfläche:	217 m <sup>2</sup>
Terrassenfläche:	-
Grundstücksfläche:	-

### ENERGIEAUSWEIS



### ROAIIB

Buy a Home Mallorca ist im offiziellen ROAIIB (GOIBE586263/2024) eingetragen.

### MERKMALE

- ✓ Klimaanlage
- ✓ Heizung
- ✓ Parkplatz
- ✓ Meerblick
- ✓ Lagerraum
- ✓ Balcony
- ✓ Garten
- ✓ Top-Auswahl
- ✓ Pool
- ✓ Dusche
- ✓ Terrasse