



## RUHIG GELEGENES PENTHOUSE MIT BLICK AUF DEN HAFEN IN EL TERRENO

PREIS: 780.000 €

REF: PS03877

Diese sehr lichtdurchflutete Wohnung von 94 m<sup>2</sup> befindet sich in einer ruhigen Strasse in El Terreno. Das Penthouse befindet sich in der fünften Etage eines Gebäudes mit einem Aufzug. Sobald Sie die Wohnung betreten, werden Sie von der strahlenden Sonne von der 24 m<sup>2</sup> grossen Südterrasse begrüsst. Angrenzend befindet sich das geräumige und helle Wohn-Esszimmer. Insgesamt gibt es drei Schlafzimmer, die in entgegengesetzten Richtungen liegen wo auch ein kleiner Balkon ist. Zwei geräumige Bäder, das grössere davon...

Palma de Mallorca  
 3 Schlafzimmer  
 2 Badezimmer

### EL TERRENO

Das Anwesen befindet sich in El Terreno, nur wenige Gehminuten von Santa Catalina und dem Paseo Marítimo entfernt. Das Zentrum von Palma ist nur 5 Minuten mit dem Auto entfernt. Einkaufsmöglichkeiten, internationale Schulen, Restaurants und der Bellver Wald mit seinem erstaunlichen Schloss sind gleich um die Ecke.

### FAKTEN

Jahr:	1973
Renoviert:	2008
Wohnfläche:	122 m <sup>2</sup>
Terrassenfläche:	24 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche:	-

### ENERGIEAUSWEIS



### MERKMALE

- ✓ Klimaanlage
- ✓ Heizung
- ✓ Aufzug
- ✓ Parkplatz
- ✓ Penthouse
- ✓ Meerblick
- ✓ Dusche
- ✓ Terrasse
- ✓ Badtub
- ✓ Balcony

### ROAIIB

Buy a Home Mallorca ist im offiziellen ROAIIB (GOIBE586263/2024) eingetragen.