



## NEUES PENTHOUSE DER EXTRAKLASSE MIT POOL IN NOU LLEVANT

RAW – Der raue, strukturierte, industrielle Look der Betonserie verleiht dem Designthema industrielle Eleganz. Minimalismus mit zeitlosem, urbanem Flair, mutig in seiner Einfachheit und mit einzigartigen Details und Materialien. Durch die hochwertige Ausstattung dieser Aktion erleben Sie ein tolles Wohngefühl. Entscheiden Sie selbst, wie Sie wohnen möchten und wählen Sie zwischen drei verschiedenen Designlinien, um Ihr Wohnenerlebnis zu bereichern und zu individualisieren. Diese Wohnung befindet sich...

### FAKTEN

Jahr:	2027
Renoviert:	-
Wohnfläche:	151 m <sup>2</sup>
Terrassenfläche:	31 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche:	-

### ENERGIEAUSWEIS



### ROAIIB

Buy a Home Mallorca ist im offiziellen ROAIIB (GOIBE586263/2024) eingetragen.

PREIS: 1.150.000 €

REF: PS03645

Palma de Mallorca  
 2 Schlafzimmer  
 2 Badezimmer

### NOU LLEVANT

Nou Llevant ist ein wahrhaft aufstrebendes Stadtteil und die k&uuml;nftig maritime Fassade von Palma. Mit seiner vorteilhaften Lage zwischen dem Zentrum Palmas, dem Flughafen und dem Meer ist dieses Viertel ein Teil der vielen bahnbrechenden Initiativen, die Palma zu einer nachhaltigeren Stadt machen sollen. Das bedeutet, dass es eines der priorisierten Gebiete sein wird, wenn es um innovative Wohnprojekte und kreative, kulturelle R&auml;ume wie das Kongresszentrum und die Heimat des Symphonieorchesters der

### MERKMALE

- ✓ Stadt, Portixol und den Strand
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Gärten
- ✓ Parkplatz
- ✓ Pool
- ✓ Terrasse
- ✓ Strandnah
- ✓ Infrarot
- ✓ Lift
- ✓ Penthouse
- ✓ Dusche
- ✓ Badtub