



## NEUE MODERNE DOPPELHAUSHÄLFTE IN DER SCHÖNEN GEGEND VON CALA ROMÁNTICA

Diese charmante Doppelhaushälfte befindet sich in der schönen Cala Romantica in der Nähe von Cala Estany d'en Mas, im Osten der Insel. Die bebaute Gesamtfläche von 220 m<sup>2</sup> besteht aus 150 m<sup>2</sup> Wohnfläche, 71 m<sup>2</sup> Terrassen und 367 m<sup>2</sup> Garten, wo Sie einen Pool als Upgrade haben können, wenn Sie möchten. Das helle Wohnzimmer ist zur Küche hin offen und dank der grossen Fenster verschmelzen die Innen- und Aussenräume, wodurch die Wohnfläche max...

### DATEN

Baujahr:	2026
Renovated:	-
Konstruierte Fläche:	240 m <sup>2</sup>
Terrassenfläche:	Apt. 150m <sup>2</sup> + 46
Grundstück:	Terrace + 382 Garden m <sup>2</sup>
	-

### ENERGIEZERTIFIKAT



### ROAIIB

Buy a Home Mallorca ist im offiziellen ROAIIB (GOIBE586263/2024) eingetragen

PREIS: 762.000 €

REF: PS03793

Ost-Küste  
 3 Schlafzimmer  
 4 Badezimmer

### CALA MILLOR

Cala Millor ist ein modernes Dorf an der Ost-Küste von Mallorca. Hier finden Sie mehrere Strände in der Nähe sowie Golfplätze. Es gibt Einkaufsmöglichkeiten, gute Restaurants, einen Beach-Club-und Radwege. Palma und dem Internationalen Flughafen sind etwa eine Autostunde entfernt.

### FEATURES

- ✓ Pool
- ✓ Terrasse
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Garten
- ✓ Parkplatz
- ✓ Dusche
- ✓ Heizung