



## NEUE CHARMANTE DOPPELHAUSHÄLFTE BEI CALA ROMANTICA MALLORCA

PREIS: 415.000 €

REF: PS03716

Diese charmante Doppelhaushälfte liegt in der schönen Cala Romantica in der Nähe von Cala Estany d'en Mas, im Osten der Insel. Die bebaute Gesamtfläche von 118 m<sup>2</sup> besteht aus 75 m<sup>2</sup> Wohnfläche, 29 m<sup>2</sup> Terrassen und 227 m<sup>2</sup> Garten, wo Sie einen Pool als Upgrade haben können, wenn Sie möchten.

Das helle Wohnzimmer ist zur Küche hin offen und dank der grossen Fenster verschmelzen Innen- und Aussenraum, was die Wohnfläche maximal optimiert und den Innenraum mit Licht...

Ost-Küste  
 2 Schlafzimmer  
 2 Badezimmer

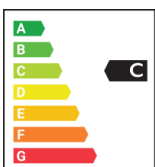
## CALA MILLOR

Cala Millor ist ein modernes Dorf an der Ost-Küste von Mallorca. Hier finden Sie mehrere Strände in der Nähe sowie Golfplätze. Es gibt Einkaufsmöglichkeiten, gute Restaurants, einen Beach-Club- und Radwege. Palma und dem Internationalen Flughafen sind etwa eine Autostunde entfernt.

## FAKTEN

Jahr:	2026
Renoviert:	-
Wohnfläche:	118 m <sup>2</sup>
Terrassenfläche:	29 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche:	-

## ENERGIEAUSWEIS



## MERKMALE

- Klimaanlage
- Heizung
- Pool
- Lagerraum
- Garten
- Parkplatz
- Dusche
- Terrasse

## ROAIIB

Buy a Home Mallorca ist im offiziellen ROAIIB (GOIBE586263/2024) eingetragen.