



## NEUE CHARMANTE DOPPELHAUSHÄLFTE BEI CALA ROMANTICA MALLORCA

PREIS: 380.000 €

REF: PS03716

Diese charmante Doppelhaushälfte liegt in der schönen Cala Romantica in der Nähe von Cala Estany d'en Mas, im Osten der Insel. Die bebaute Gesamtfläche von 120 m<sup>2</sup> besteht aus 75 m<sup>2</sup> Wohnfläche, 45 m<sup>2</sup> Terrassen und 138 m<sup>2</sup> Garten, wo Sie einen Pool als Upgrade haben können, wenn Sie möchten.

Das helle Wohnzimmer ist zur Küche hin offen und dank der grossen Fenster verschmelzen Innen- und Aussenraum, was die Wohnfläche maximal optimiert und den Innenraum mit Licht durchflutet. Auf der gleichen Ebene befinden sich ein geräumiges Schlafzimmer und ein Bad mit Dusche. Eine bequeme Treppe führt in das Obergeschoss, wo sich das zweite Schlafzimmer mit eigenem Bad und zwei unüberdachte Terrassen mit einem fantastischen 360°-Blick auf die...

Ost-Küste  
 2 Schlafzimmer  
 2 Badezimmer

## CALA MILLOR

Cala Millor ist ein modernes Dorf an der Ost-Küste von Mallorca. Hier finden Sie mehrere Strände in der Nähe sowie Golfplätze. Es gibt Einkaufsmöglichkeiten, gute Restaurants, einen Beach-Club-und Radwege. Palma und dem Internationalen Flughafen sind etwa eine Autostunde entfernt.

## DATEN

|                      |                    |
|----------------------|--------------------|
| Baujahr:             | 2026               |
| Renovated:           | -                  |
| Konstruierte Fläche: | 120 m <sup>2</sup> |
| Terrassenfläche:     | 35 m <sup>2</sup>  |
| Grundstück:          | -                  |

## FEATURES

## ENERGY CERTIFICATE

