



## NEUBAU-DOPPELHAUSHÄLFTE MIT GROSSEM GARTEN IN CALA RATJADA ZU VERKAUFEN

PREIS: 877.000 €

REF: PS04143

Dies ist Ihr neues Zuhause in Cala Ratjada. Die moderne Wohnanlage vereint minimalistische Architektur mit natürlichen Materialien wie Stein und Holz und verleiht der Fassade einen zeitlosen, eleganten Charakter. Helle, neutral gestaltete Innenräume schaffen eine warme Atmosphäre und bieten viel Spielraum für Ihre individuelle Einrichtung.

Die durchdachten Grundrisse dieser Doppelhaushälfte sind ideal auf den Alltag abgestimmt und verbinden Komfort mit stilvollem...

Ost-Küste  
3 Schlafzimmer  
3 Badezimmer

### CALA RADJADA

Der schöne und malerische Ferien Ort Cala Ratjada liegt im Norden der Ost-küste. Hier finden Sie Einkaufsmöglichkeiten, eine große Auswahl an Restaurants und Cafés. Es gibt viele schöne Sandstrände zu genießen. Palma und dem Internationalen Flughafen sind etwa eine Autostunde entfernt.

### FAKTEN

|                    |              |
|--------------------|--------------|
| Jahr:              | 2025         |
| Renoviert:         | -            |
| Wohnfläche:        | 232 m2       |
| Terrassenfläche:   | 29+20+8+5 m2 |
| Grundstücksfläche: | -            |

### ENERGIEAUSWEIS



### MERKMALE

- |               |             |
|---------------|-------------|
| ✓ Klimaanlage | ✓ Strandnah |
| ✓ Garten      | ✓ Golf      |
| ✓ Heizung     | ✓ Parkplatz |
| ✓ Pool        | ✓ Dusche    |
| ✓ Terrasse    |             |

### ROAIIB

Buy a Home Mallorca ist im offiziellen ROAIIB (GOIBE586263/2024) eingetragen.