



## MODERNES PENTHOUSE ZUM VERKAUF IN SANTA CATALINA, PALMA – DACHTERRASSE, POOL & MEERBLICK

PREIS: 1.550.000 €

REF: PS04100

Dieses außergewöhnliche Penthouse zum Verkauf in Santa Catalina, Palma befindet sich im ruhigen oberen Teil dieses äußerst begehrten Viertels und bietet Ruhe, während Restaurants, Cafés, Geschäfte und das Stadtzentrum bequem zu Fuß erreichbar sind. Das Gebäude wurde 2021 neu errichtet, und die Immobilie wurde nur sparsam als Ferienwohnung genutzt, was ihr insgesamt einen nahezu neuwertigen Zustand verleiht. Ein einladender Eingang auf Straßenniveau sowie ein komfortabler Aufzug bieten direkten...

Palma de Mallorca  
 2 Schlafzimmer  
 2 Badezimmer

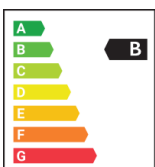
### SANTA CATALINA

Das Anwesen befindet sich in der schönen Gegend von Santa Catalina. Ein charmanter Teil von Palma zwischen dem schönen Hafen, dem Paseo Marítimo und der Altstadt. Das lebendige Gebiet hat eine unkonventionelle Atmosphäre und viele schöne Geschäfte, Cafés, Restaurants und einen der besten Obst- und Fischmärkte.

### FAKTEN

Jahr:	2021
Renoviert:	-
Wohnfläche:	75 m2
Terrassenfläche:	65 m2
Grundstücksfläche:	-

### ENERGIEAUSWEIS



### MERKMALE

- ✓ Klimaanlage
- ✓ Heizung
- ✓ Aufzug
- ✓ Penthouse
- ✓ Pool
- ✓ Meerblick
- ✓ Lagerraum
- ✓ Terrasse
- ✓ Balcony

### ROAIIB

Buy a Home Mallorca ist im offiziellen ROAIIB (GOIBE586263/2024) eingetragen.