



MODERNE ERDGESCHOSSWOHNUNG MIT PRIVATEM GARTEN UND OPTIONALEM POOL

PREIS: 670.000 €

REF: PS03936

Diese moderne Erdgeschosswohnung mit privatem Garten und optionalem Pool ist ein absoluter Traum! Sie befindet sich in Colonia Sant Jordi im Südosten Mallorcas, nur 300 Meter vom super angesagten Strand Els Estanys mit seinem Chiringuito, dem kilometerlangen, feinen Sandstrand Es Trenc und den beeindruckenden Salinen von S'Avall entfernt. In dieser traumhaften Umgebung befindet sich diese moderne Immobilie im Erdgeschoss eines brandneuen Gebäudes. Der nach Südosten ausgerichtete, ca....

Süden Mallorcas
2 Schlafzimmer
2 Badezimmer

COLONIA DE SANT JORDI

Colonia de Sant Jordi ist ein friedliches und schönes Dorf in Süden Mallorcas entlang der Küste, in der Nähe vom wunderschönen Es Trenc Strand. Hier finden Sie Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants, Cafés und einen großen Markt. Palma und dem internationalen Flughafen sind leicht zu erreichen in nur 40 Minuten.

FAKTEN

Jahr:	2026
Renoviert:	-
Wohnfläche:	149 m2
Terrassenfläche:	25 m2
Grundstücksfläche:	1 m2

ENERGIEAUSWEIS



ROAIIB

Buy a Home Mallorca ist im offiziellen ROAIIB (GOIBE586263/2024) eingetragen.

MERKMALE

- ✓ Klimaanlage
- ✓ Garten
- ✓ Parkplatz
- ✓ Dusche
- ✓ Strandnah
- ✓ Aufzug
- ✓ Pool
- ✓ Lagerraum