



LUXURIÖSES HAUS MIT MEERBLICK IN MOLINAR ZU VERKAUFEN – MIT TERRASSE, POOL, AUFZUG UND PARKPLATZ

PREIS: 3.750.000 €

REF: PS04128

Dieses außergewöhnliche Luxushaus mit fünf Schlafzimmern befindet sich in erstklassiger Ecklage, nur eine halbe Häuserreihe von der Uferpromenade in Molinar entfernt, einer der begehrtesten Küstenlagen Palmas. Das im Jahr 2020 erbaute Anwesen befindet sich in perfektem Zustand und wurde nur gelegentlich als Ferienresidenz genutzt. Die Wohnfläche von ca. 271 m² verteilt sich ideal auf drei Ebenen mit jeweils knapp 90 m² und ist bequem über eine elegante Treppe sowie einen Aufzug erreichbar, der alle...

Palma de Mallorca
 5 Schlafzimmer
 4 Badezimmer

PORTIXOL/ ES MOLINAR

Portixol / Molinar sind beliebte Gebiete direkt am Meer. Diese Gegend war früher die Heimat der Fischer und hat bis heute seinen ursprünglichen Charakter erhalten. Schöne Strände, kleine Fischerboothäfen und ausgezeichnete Restaurants liegen entlang der Strandpromenade. Die Altstadt von Palma ist nur 10 Autominuten entfernt.

FAKTEN

Jahr:	2020
Renoviert:	-
Wohnfläche:	271 m ²
Terrassenfläche:	69 m ²
Grundstücksfläche:	-

ENERGIEAUSWEIS



MERKMALE

- ✓ Klimaanlage
- ✓ Heizung
- ✓ Aufzug
- ✓ Pool
- ✓ Dusche
- ✓ Terrasse
- ✓ Strandnah
- ✓ Top-Auswahl
- ✓ Parkplatz
- ✓ Meerblick
- ✓ Lagerraum

ROAIIB

Buy a Home Mallorca ist im offiziellen ROAIIB (GOIBE586263/2024) eingetragen.