Büro: +34 971 24 72 76
https://www.buyahomemallorca.de
info@buyahomemallorca.com







## LUXURIöSES WOHNEN IN ERSTER MEERESLINIE IM HISTORISCHEN CALATRAVA MIT MEERBLICK, DACHTERRASSE, GARAGE &...

Eine außergewöhnliche und elegante Immobilie, die nur selten auf den Markt kommt. Eine seltene Gelegenheit in erster Meereslinie im prestigeträchtigen Viertel Calatrava, einer der begehrtesten Adressen Mallorcas. Dieses wunderschöne Apartment mit einer Fläche von ca. 249 m  bietet atemberaubende Meerblicke, eine private Dachterrasse sowie einen 26 m  großen Garagenstellplatz und einen Abstellraum – alles bequem über einen Aufzug verbunden. Der Wohnbereich verteilt sich komfortabel auf einer...

## PREIS: 3.500.000 €

## REF: PS04091

Palma de Mallorca
3 Schlafzimmer
3 Badezimmer

## ALTSTADT

Das Anwesen befindet sich in der charismatischen Altstadt von Palma, wo sie neben schöner Architektur auch hervorragende Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants, Galerien und erstaunliche historische Gebäude finden. Die schöne Kathedrale, Palmas Hafen und der Paseo Marítimo sind zu Fuß bequem erreichbar.

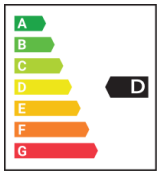
## FAKTEN

| | |
|---|---|
| Jahr: | 1900 |
| Renoviert: | - |
| Wohnfläche: | 249 m2 |
| Terrassenfläche: | 35 m2 |
| Grundstücksfläche: | - |

## MERKMALE

- Klimaanlage
- Erste Meereslinie
- Aufzug
- Meerblick
- Terrasse
- Kamin
- Top-Auswahl
- Parkplatz
- Lagerraum
- Balcony

## ENERGIEAUSWEIS




## ROAIIB

Buy a Home Mallorca ist im offiziellen ROAIIB (GOIBE586263/2024) eingetragen.