



LUXURIÖSES WOHNEN IN ERSTER MEERESLINIE IM HISTORISCHEN CALATRAVA MIT MEERBLICK, DACHTERRASSE, GARAGE &...

Eine außergewöhnliche und elegante Immobilie, die nur selten auf den Markt kommt. Eine seltene Gelegenheit in erster Meereslinie im prestigeträchtigen Viertel Calatrava, einer der begehrtesten Adressen Mallorcas. Dieses wunderschöne Apartment mit einer Fläche von ca. 249 m² bietet atemberaubende Meerblicke, eine private Dachterrasse sowie einen 26 m² großen Garagenstellplatz und einen Abstellraum – alles bequem über einen Aufzug verbunden. Der Wohnbereich verteilt sich komfortabel auf einer...

FAKTEN

Jahr:	1900
Renoviert:	-
Wohnfläche:	249 m ²
Terrassenfläche:	-
Grundstücksfläche:	-

ENERGIEAUSWEIS



ROAIIB

Buy a Home Mallorca ist im offiziellen ROAIIB (GOIBE586263/2024) eingetragen.

PREIS: 3.500.000 €

REF: PS04091

Palma de Mallorca
3 Schlafzimmer
3 Badezimmer

ALTSTADT

Das Anwesen befindet sich in der charismatischen Altstadt von Palma, wo sie neben schöner Architektur auch hervorragende Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants, Galerien und erstaunliche historische Gebäude finden. Die schöne Kathedrale, Palmas Hafen und der Paseo Marítimo sind zu Fuß bequem erreichbar.

MERKMALE

- | | |
|---------------------|---------------|
| ✓ Klimaanlage | ✓ Kamin |
| ✓ Erste Meereslinie | ✓ Top-Auswahl |
| ✓ Aufzug | ✓ Parkplatz |
| ✓ Meerblick | ✓ Lagerraum |
| ✓ Terrasse | ✓ Balcony |