



## IHR PERFEKTES URLAUBSDOMIZIL IN SANTA PONSA

Diese moderne 4-Zimmerwohnung befindet sich in der 3. Etage dieses neuen Gebäudes mit insgesamt 8 Wohnungen. Von der 17 m<sup>2</sup> grossen Terrasse können Sie bis zum Strand von Santa Ponsa und den umliegenden Hügeln und Berge blicken. Die Wohnung besteht aus einem Hauptschlafzimmer mit Bad en-suite und einem Balkon und drei sehr geräumigen Schlafzimmern, eins davon hat auch das Bad en-suite. Vom komfortablen Wohn-Esszimmer aus hat man direkten Zugang zur 17 m<sup>2</sup> grossen Terrasse, durch die...

### FAKTEN

Jahr:	2023
Renoviert:	-
Wohnfläche:	155 m <sup>2</sup>
Terrassenfläche:	17 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche:	-

### ENERGIEAUSWEIS



### ROAIIB

Buy a Home Mallorca ist im offiziellen ROAIIB (GOIBE586263/2024) eingetragen.

PREIS: 1.970.000 €

REF: PS03006

Süd-Westen  
4 Schlafzimmer  
3 Badezimmer

### SANTA PONSA

Eine schöne und ruhige Wohngegend mit einem ausgezeichneten Angebot an Restaurants, Geschäften und öffentlichen Einrichtungen sowie schönen Stränden. Ein ausgezeichnete Golfplatz und atemberaubende Natur sind die Markenzeichen von Santa Ponsa. Palma ist nur 20 Minuten entfernt.

### MERKMALE

- ✓ Klimaanlage
- ✓ Garten
- ✓ Heizung
- ✓ Parkplatz
- ✓ Meerblick
- ✓ Balcony
- ✓ Strandnah
- ✓ Golf
- ✓ Aufzug
- ✓ Pool
- ✓ Terrasse