



## GROSSZÜGIGE DOPPELHAUSHÄLFTE IN SON ESPANYOLET

Diese geräumige Doppelhaushälfte ist Teil einer schönen privaten Urbanisation in der charmanten Nachbarschaft von Son Espanyolet. Das Haus ist ca. 300 m<sup>2</sup> gross und verfügt über 3 Etagen plus ein grosses Untergeschoss mit Garage für mehrere Autos und drei Abstellräume, Wohn-Esszimmer mit Kamin, Küche, Hauswirtschaftsraum, fünf Schlafzimmer und drei Bäder, eines davon en suite, sowie mehrere Balkone, eine Terrasse auf der Vorderseite und einen Garten auf der Rückseite, der mehrere...

### FAKTEN

|                    |                    |
|--------------------|--------------------|
| Jahr:              | 1989               |
| Renoviert:         | -                  |
| Wohnfläche:        | 308 m <sup>2</sup> |
| Terrassenfläche:   | 25 m <sup>2</sup>  |
| Grundstücksfläche: | -                  |

### ENERGIEAUSWEIS



### ROAIIB

Buy a Home Mallorca ist im offiziellen ROAIIB (GOIBE586263/2024) eingetragen.

PREIS: 1.050.000 €

REF: PS03954

Palma de Mallorca  
5 Schlafzimmer  
3 Badezimmer

### SON ESPANYOLET

Son Espanyolet ist eine charmante und ordentliche Gegend und man kann sagen, dass es sich um eine Erweiterung des beliebten Santa Catalinas handelt. Diese Gegend bietet eine Mischung aus kleinen Villen mit Gärten und niedrigen Gebäuden. Von vielen Immobilien haben Sie eine schöne Aussicht auf das Schloss Bellver, das nur einen Spaziergang entfernt ist. Mit vielen Schulen in unmittelbarer Nähe, ist es ein beliebter Ort für viele Familien. Sie leben hier auch nahe dem Lebensmittelmarkt in Santa Catalina, dem Hafen und

### MERKMALE

- ✓ Kamin
- ✓ Heizung
- ✓ Dusche
- ✓ Terrasse
- ✓ Balcony
- ✓ Garten
- ✓ Parkplatz
- ✓ Lagerraum
- ✓ Badtub