



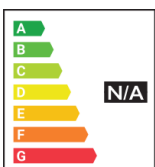
GROSSES HAUS MIT UMBAU-POTENZIAL IN PORTIXOL ZU VERKAUFEN

Diese Immobilie in Portixol befindet sich auf einem ca. 335 m² grossen Grundstück und bietet enormes Potenzial für Renovierung und Neugestaltung, ideal sowohl für Investoren als auch für ein massgeschneidertes Wohnprojekt. Das Erdgeschoss mit einer Fläche von ca. 131 m² wird derzeit als Lagerraum, Parkplatz und Arbeitsbereich genutzt und verfügt über eine Toilette, früher als Werkstatt genutzt. Von hier aus gelangt man in einen weitläufigen Hinterhof von rund 160 m², der viel Potenzial bietet, um einen...

FAKTEN

| | |
|--------------------|--------------------|
| Jahr: | 1995 |
| Renoviert: | - |
| Wohnfläche: | 306 m ² |
| Terrassenfläche: | 131 m ² |
| Grundstücksfläche: | - |

ENERGIEAUSWEIS



ROAIIB

Buy a Home Mallorca ist im offiziellen ROAIIB (GOIBE586263/2024) eingetragen.

PREIS: 1.500.000 €

REF: PS04148

Palma de Mallorca
 4 Schlafzimmer
 2 Badezimmer

PORTIXOL/ ES MOLINAR

Portixol / Molinar sind beliebte Gebiete direkt am Meer. Diese Gegend war früher die Heimat der Fischer und hat bis heute seinen ursprünglichen Charakter erhalten. Schöne Strände, kleine Fischerboothäfen und ausgezeichnete Restaurants liegen entlang der Strandpromenade. Die Altstadt von Palma ist nur 10 Autominuten entfernt.

MERKMALE

- ✓ Klimaanlage
- ✓ Strandnah
- ✓ Garten
- ✓ Parkplatz
- ✓ Lagerraum
- ✓ Terasse
- ✓ Zum renovieren
- ✓ Balcony