



## FANTASTISCHES PENTHOUSE MIT DREI GROSSEN TERRASSEN IM HERZEN VON PALMA

Dieses aussergewöhnliche Penthouse im Herzen Palmas bietet die seltene Gelegenheit, eine urbane Ruheoase zu erwerben. Nur wenige Schritte vom Mercado del Olivar und zahlreichen charmanten Cafés sowie Ausgehmöglichkeiten entfernt, präsentiert sich diese ca. 114 m<sup>2</sup> grosse Wohnung als perfektes Refugium für Liebhaber des Stadtlebens. Der lichtdurchflutete Wohnbereich im eleganten Loft-Stil begeistert mit hohen Decken, sichtbaren Holzbalken und einer massgefertigten Industrieküche mit...

### FAKTEN

Jahr:	1901
Renoviert:	-
Wohnfläche:	208 m <sup>2</sup>
Terrassenfläche:	48 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche:	-

### ENERGIEAUSWEIS



### ROAIIB

Buy a Home Mallorca ist im offiziellen ROAIIB (GOIBE586263/2024) eingetragen.

PREIS: 890.000 €

REF: PS04093

Palma de Mallorca  
 2 Schlafzimmer  
 2 Badezimmer

### ALTSTADT

Das Anwesen befindet sich in der charismatischen Altstadt von Palma, wo sie neben schöner Architektur auch hervorragende Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants, Galerien und erstaunliche historische Gebäude finden. Die schöne Kathedrale, Palmas Hafen und der Paseo Marítimo sind zu Fuß bequem erreichbar.

### MERKMALE

- ✓ Klimaanlage
- ✓ Heizung
- ✓ Penthouse
- ✓ Meerblick
- ✓ Dusche
- ✓ Terrasse
- ✓ Bathtub