



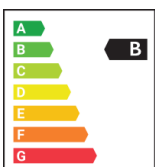
## FANTASTISCHES NEUBAU STADTHAUS MIT MEERBLICK UND POOL IN MOLINAR

Wir bieten Ihnen die Möglichkeit, Ihren Traum vom Eigenheim in Meeresnähe zu verwirklichen. Dazu präsentieren wir Ihnen ein fantastisches Neubau-Stadthaus in Molinar. Die Nähe zum Meer ermöglicht Ihnen nicht nur die Sicht auf das Meer, sondern auch den Meergeruch. Das insgesamt vierstöckige Reihenhaus ist nach Südosten ausgerichtet, sodass Sie tagsüber die meisten Sonnenstunden genießen können. Vom Eingangsbereich aus gelangt man direkt in den grosszügigen Wohn- und Küchenbereich mit...

### FAKTEN

Jahr:	2026
Renoviert:	-
Wohnfläche:	173 m <sup>2</sup>
Terrassenfläche:	35 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche:	-

### ENERGIEAUSWEIS



### ROAIIB

Buy a Home Mallorca ist im offiziellen ROAIIB (GOIBE586263/2024) eingetragen.

## PREIS: PREIS AUF ANFRAGE

REF: PS03885

Palma de Mallorca  
 3 Schlafzimmer  
 3 Badezimmer

### PORTIXOL/ ES MOLINAR

Portixol / Molinar sind beliebte Gebiete direkt am Meer. Diese Gegend war früher die Heimat der Fischer und hat bis heute seinen ursprünglichen Charakter erhalten. Schöne Strände, kleine Fischerboothäfen und ausgezeichnete Restaurants liegen entlang der Strandpromenade. Die Altstadt von Palma ist nur 10 Autominuten entfernt.

### MERKMALE

- Klimaanlage
- Garten
- Pool
- Dusche
- Terrasse
- Strandnah
- Parkplatz
- Meerblick
- Lagerraum