Büro: +34 971 24 72 76
https://www.buyahomemallorca.de
info@buyahomemallorca.com







EXKLUSIVE NEUBAUVILLA MIT POOL UND BERGBLICK ZUM VERKAUF IN CALVIà

PREIS: 2.400.000 €

REF: PS04188

Diese aussergewöhnliche Neubauvilla befindet sich im charmanten Dorf Calvià, einer der begehrtesten Lagen im Südwesten Mallorcas, und vereint moderne Architektur mit hochwertigen Ausstattungsmerkmalen sowie einem wunderschönen Blick auf die umliegende Berglandschaft. Auf einem 594 m2 grossen, nach Südwesten ausgerichteten Grundstück gelegen, geniesst die Immobilie den ganzen Tag über viel Sonne und beeindruckende Sonnenuntergänge....

Süd-Westen
3 Schlafzimmer
2 Badezimmer

CALVIá/ ES CAPDELLA

Calviá ist ein malerisches Dorf nur 20 Minuten von Palma entfernt, an den Ausläufern der Sierra de Tramuntana. Das Dorf bietet alle notwendigen Annehmlichkeiten wie Restaurants, Cafés und Einkaufsmöglichkeiten. Die umliegende Bergwelt wird von Radfahrern und Wanderern gleichermaßen.

FAKTEN

Jahr:	2026
Renoviert:	-
Wohnfläche:	487 m2
Terrassenfläche:	82 + 18 + 42 m2
Grundstücksfläche:	594 m2

ENERGIEAUSWEIS



MERKMALE

- Klimaanlage
- Garten
- Top-Auswahl
- Pool
- Lagerraum
- Kamin
- Heizung
- Parkplatz
- Dusche
- Terrasse

ROAIIB

Buy a Home Mallorca ist im offiziellen ROAIIB (GOIBE586263/2024) eingetragen.