



ELEGANTER STADTHAUS MIT PRIVATER DACHTERRASSE, AUFZUG UND MEERBLICK IN MOLINAR

Gelegen in einer kleinen und exklusiven Wohnanlage aus dem Jahr 2016 mit nur vier Nachbarn bietet dieses moderne und außergewöhnlich großzügige Reihenhaus 144 m² bebaute Fläche. Zusammen mit der 45 m² großen privaten Dachterrasse ergibt sich eine Gesamtfläche von 189 m². Das Haus verbindet zeitgemäßes Design mit einer unschlagbaren Lage nahe dem Meer und Strand im beliebten Viertel El Molinar. Auf der Eingangsebene werden Sie von einer offenen und geselligen Küche mit einem großzügigen...

FAKTEN

Jahr:	2016
Renoviert:	-
Wohnfläche:	144 m ²
Terrassenfläche:	45 m ²
Grundstücksfläche:	-

ENERGIEAUSWEIS



ROAIIB

Buy a Home Mallorca ist im offiziellen ROAIIB (GOIBE586263/2024) eingetragen.

PREIS: 2.175.000 €

REF: PS04114

Palma de Mallorca
 3 Schlafzimmer
 3 Badezimmer

PORTIXOL/ ES MOLINAR

Portixol / Molinar sind beliebte Gebiete direkt am Meer. Diese Gegend war früher die Heimat der Fischer und hat bis heute seinen ursprünglichen Charakter erhalten. Schöne Strände, kleine Fischerboothäfen und ausgezeichnete Restaurants liegen entlang der Strandpromenade. Die Altstadt von Palma ist nur 10 Autominuten entfernt.

MERKMALE

- ✓ Klimaanlage
- ✓ Aufzug
- ✓ Pool
- ✓ Terrasse
- ✓ Strandnah
- ✓ Penthouse
- ✓ Lagerraum