



ELEGANTE UND LUXURIÖSE NEUBAUVILLA IN IDYLLISCHER LAGE IN SANTA MARGALIDA

Ein wahr gewordener Traum. Diese elegante und exklusive Villa, die sich derzeit im Bau befindet, vereint auf raffinierte Weise zeitgenössisches Design, Komfort und natürliche Schönheit in einer außergewöhnlichen und ruhigen Umgebung. Gelegen in der Gegend von Santa Margalida, wohnen Sie in einer beeindruckenden Umgebung. Das Anwesen befindet sich auf einem großzügigen Grundstück von 14.000 qm. Etwa 7.000 qm sind Olivenhainen gewidmet, ergänzt durch verschiedene Obstbäume – ein wahres...

FAKTEN

Jahr:	2026
Renoviert:	-
Wohnfläche:	360 m2
Terrassenfläche:	52+34 m2
Grundstücksfläche:	14000 m2

ENERGIEAUSWEIS



ROAIIB

Buy a Home Mallorca ist im offiziellen ROAIIB (GOIBE586263/2024) eingetragen.

PREIS: 7.100.000 €

REF: PS04154

Norden Mallorcas
4 Schlafzimmer
3 Badezimmer

CAN PICAFORT

Can Picafort ist ein schöner Ort Norden Mallorcas, mit schönen Stränden mit feinem weißen Sand. In der Nähe ist der Albufera Park mit einem wunderschönen Naturschutzgebiet was ideal ist für die Vogelbeobachtung ist. Der Ort hat viele Geschäfte, Restaurants, Cafés und Supermärkte. Palma ist 45 Minuten entfernt.

MERKMALE

- | | |
|---------------|---------------|
| ✓ Klimaanlage | ✓ Kamin |
| ✓ Garten | ✓ Golf |
| ✓ Heizung | ✓ Top-Auswahl |
| ✓ Parkplatz | ✓ Pool |
| ✓ Dusche | ✓ Lagerraum |
| ✓ Terrasse | ✓ Bathtub |