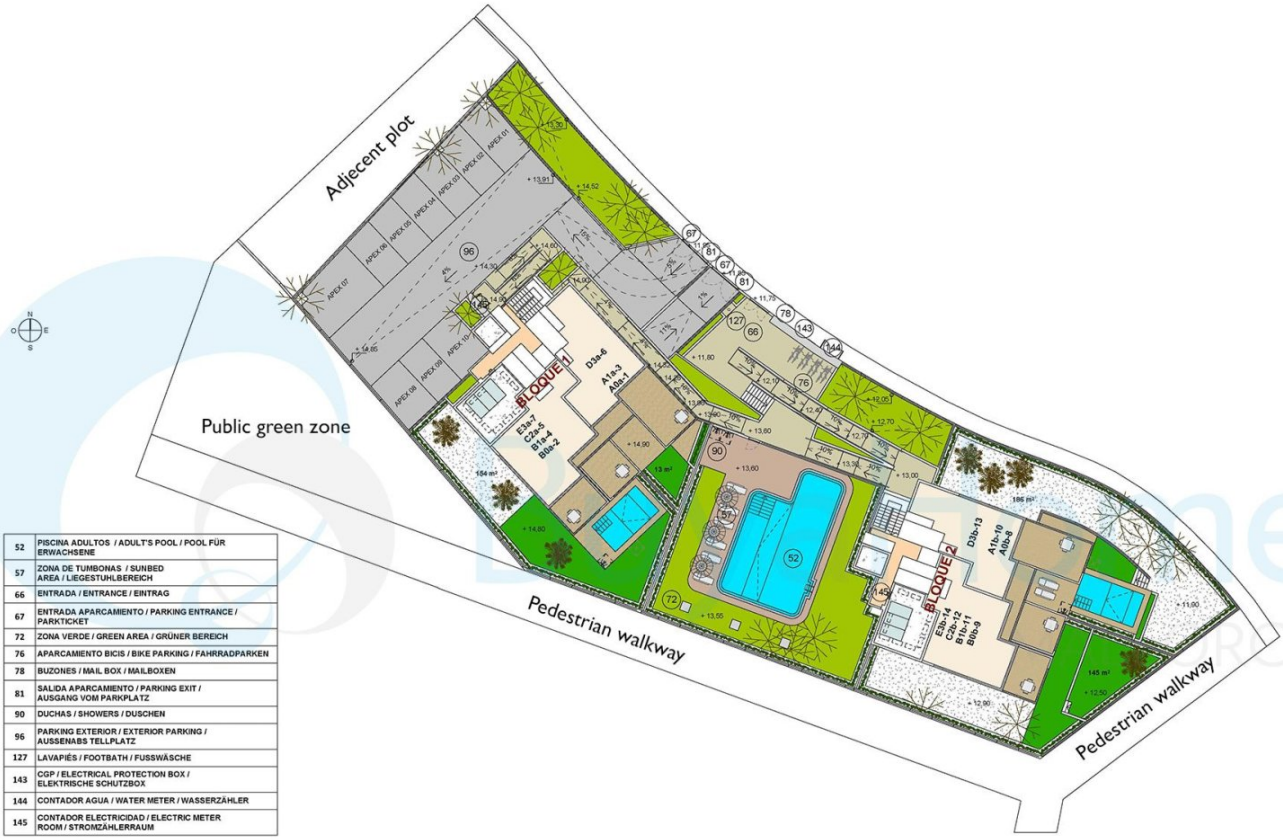


52	PISCINA ADULTOS / ADULT'S POOL / POOL FÜR ERWACHSENE
57	ZONA DE TUMBONAS / SUNBED AREA / LIEGESTUHLBEREICH
66	ENTRADA / ENTRANCE / EINTRAG
67	ENTRADA APARCAMIENTO / PARKING ENTRANCE / PARKTICKET
72	ZONA VERDE / GREEN AREA / GRÜNER BEREICH
76	APARCAMIENTO BICIS / BIKE PARKING / FAHRRADPARKEN
78	BUZONES / MAIL BOX / MAILBOXEN
81	SALIDA APARCAMIENTO / PARKING EXIT / AUSGANG VOM PARKPLATZ
90	DUCHAS / SHOWERS / DUSCHEN
96	PARKING EXTERIOR / EXTERIOR PARKING / AUSSENABS TELLPLATZ
127	LAVAPIÉS / FOOTBATH / FUSSWÄSCHE
143	CGP / ELECTRICAL PROTECTION BOX / ELEKTRISCHE SCHUTZBOX
144	CONTADOR AGUA / WATER METER / WASSERZÄHLER
145	CONTADOR ELECTRICIDAD / ELECTRIC METER ROOM / STROMZÄHLERRAUM

MASTER PLAN

Deviations may occur

TALAIES de Canyamel





Nº	SUPERFICIES UTILES / FLOOR AREA / NUTZFLÄCHE	TIPO TYPE TYP A0a
1	VESTIBULO / HALL / VESTIBULE	1,92 m2
2	PASO / CORRIDOR / DURCHGANG	2,07 m2
7	GALERÍA / GALLERY / WIRTSCHAFSTRAUM	4,00 m2
8	SALÓN COMEDOR COCINA / LIVING-DINING ROOM KITCHEN / WOHN-ESSZIMMER KÜCHE	22,94 m2
9	DORMITORIO 1 / BEDROOM 1 / SCHLAFZIMMER 1	12,91 m2
10	DORMITORIO 2 / BEDROOM 2 / SCHLAFZIMMER 2	6,40 m2
12	BAÑO 1 / BATHROOM 1 / BADEZIMMER 1	4,99 m2
	TOTAL SUP. UTILES / TOTAL FLOOR AREA / GESAMTE NUTZFLÄCHE	55,23 m2
	SUP CONSTRUIDA INTERIOR / BUILT INTERIOR AREA / BEBAUTE INNENFLÄCHE	67,86 m2
16	SUP CONSTRUIDA PORCHE 1 / BUILT PORCH 1 AREA / BEBAUTE VORHALLE 1	19,56 m2
22	SUP.CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 1/ BUILT OPEN TERRACE 1 AREA / BEBAUTE TERRASSE 1	17,49 m2
29	SUP.CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 2/ BUILT OPEN TERRACE 2 AREA / BEBAUTE TERRASSE 2	8,41 m2
	TOTAL SUP.CONSTRUIDA PRIVADA / TOTAL BUILT PRIVATE AREA / GESAMTE BEBAUTE FLÄCHE	113,31 m2
	SUP. JARDIN / GARDEN AREA / GARTENFLÄCHE	13 m2

TIPO / TYPE / TYP **A0a**

Apartamento 2 Dormitorios + 1 Baño - Planta Baja
Apartment 2 Bedrooms + 1 Bathroom - Ground Floor
Apartment 2 Schlafzimmer + 1 Badezimmer - Erdgeschoss

0 1 2 3 4 5

JULIO/JULY/JULI 2025

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.
Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons. Measurements shown are approximate. Kitchen and furnishings are for display purposes only, with no contractual value.
Plan unterliegt möglichen Änderungen aus technischen oder rechtlichen Gründen. Die Flächen sind ca. Küche und indikative Einrichtung, ohne vertraglichen Wert.

Deviations may occur