



## AUSSERGEWÖHNLICHE NEUBAUVILLA MIT GARTEN UND POOL IN ESTABLIMENTS

Willkommen in dieser exquisiten Neubauvilla in Establiments. Dieses luxuriöse Anwesen ist Ihre Oase der Ruhe und des Komforts und des höchsten Standards. Die begehbare Dachterrasse bietet einen atemberaubenden Blick auf die Umgebung und ist der ideale Ort, um den Sonnenuntergang über den malerischen Hügeln von Establiments zu bewundern. Die Südausrichtung sorgt für reichlich natürliches Licht und eine warme Atmosphäre im ganzen Haus. Hier befindet sich auch der 30 m<sup>2</sup> grosse, perfekt in die...

### FAKTEN

Jahr:	2026
Renoviert:	-
Wohnfläche:	307 m <sup>2</sup>
Terrassenfläche:	281 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche:	-

### ENERGIEAUSWEIS



### ROAIIB

Buy a Home Mallorca ist im offiziellen ROAIIB (GOIBE586263/2024) eingetragen.

PREIS: 3.050.000 €

REF: PS03571

Palma de Mallorca  
 3 Schlafzimmer  
 3 Badezimmer

### ESTABLIMENTS

Establiments ist ein wunderbares Dorf nur 10 Minuten von der Innenstadt von Palma entfernt. Das Dorf besteht aus malerischen Häusern und schönen Straßen, mit lokalen Restaurants, leckeren Bäckereien und allen notwendigen Dienstleistungen. Atemberaubende Natur umgibt das Dorf.

### MERKMALE

- ✓ Klimaanlage
- ✓ Heizung
- ✓ Parkplatz
- ✓ Lagerraum
- ✓ Garten
- ✓ Top-Auswahl
- ✓ Pool
- ✓ Terrasse